



PIECES A FOURNIR POUR L'ETABLISSEMENT D'UNE PROMESSE DE VENTE D'UN TERRAIN

POUR LE VENDEUR	
QUESTIONNAIRE D'ETAT CIVIL dûment rempli	
TITRE DE PROPRIETE	
DOSSIER DE DIAGNOSTICS : TERMITES / Etat des risques et pollution (ERP)/ Etude Géotechnique G1 si obligatoire sur le secteur (argiles moyenne ou forte)	
COPIE DE LA PIECE D'IDENTITE si personne physique	
COPIE DU LIVRET DE FAMILLE si personne physique	
STATUTS ET KBIS si personne morale + PIECE D'IDENTITE du gérant	
MONTANT DU PRIX DE VENTE	
MONTANT DU DEPOT DE GARANTIE (usage = 5%)	
COORDONNEES DE L'AGENCE IMMOBILIERE le cas échéant	
COPIE DE LA DERNIERE TAXE FONCIERE	
COPIE DU CAHIER DES CHARGES DU LOTISSEMENT le cas échéant	
COPIE DE L'AUTORISATION DE LOTIR si le terrain est issu d'une division	
UN RIB signé	

POUR L'ACQUEREUR	
QUESTIONNAIRE D'ETAT CIVIL dûment rempli	
COPIE DE LA PIECE D'IDENTITE si personne physique	
COPIE DU LIVRET DE FAMILLE si personne physique	
STATUTS ET KBIS si personne morale + PIECE D'IDENTITE du gérant	
UN RIB signé (pour la restitution du solde de votre compte à la fin de l'opération)	
LES MODALITES DU CREDIT A OBTENIR : Montant, taux maximum souhait, durée du prêt	

SUCCESEURS DE M^e RAMON et VILLEMIN • OFFICE NOTARIAL FONDÉ EN 1574

Quartier Odysseum • 41, rue le Titien • CS 69950 • 34961 MONTPELLIER Cedex 2
Tél : 04 67 92 80 45 • Fax : 04 67 92 42 96 • e.mail : nouguier.ribaud@notaires.fr